

OIB ARCHITECTURE

C./ Villalonga 2, Palma · Tel +34 971 072 005 · info@oibarchitecture.com · www.oibarchitecture.com



Glamorous boutique hotels, serene villas and striking contemporary homes; OIB Architecture have certainly proven their versatility. Known for their creativity and meticulous attention to detail, the small but driven team, are well-equipped to embrace the challenges set by their growing list of distinguished clients.

The founding architects are Oliver Borries and Joan Ignaci Biblioni. Oliver honed his skills in Germany, Mexico and Chile, before bringing his talent to Mallorca. He's a man of action, happier to be on the construction site than in the office. His Mallorcan business partner, Joan Ignaci Biblioni, is in charge of designing and giving shape to the ideas. In the process of realizing the concepts, he materializes them transforming the abstract into something concrete and it is at this point where all his creativity, technical knowledge and identity emerge.

Should you choose OIB from the start, they'll be able to give you

La versatilidad de OIB Architecture es más que evidente, como buena prueba dan de ello los glamorosos hoteles boutique, las elegantes villas y las impresionantes viviendas contemporáneas que han creado. Su pequeño y motivado equipo, conocido por su creatividad y por la gran atención que presta a los detalles, cuenta con las habilidades necesarias para dar respuesta a las peticiones de su cada vez más numerosa y distinguida clientela.

Sus fundadores son los arquitectos Oliver Borries y Joan Ignaci Biblioni. Oliver perfeccionó sus conocimientos en Alemania, México y Chile antes de traer su talento a Mallorca, y es un hombre de acción que prefiere estar a pie de obra. Su socio mallorquín, Joan Ignaci Biblioni, es el encargado de diseñar y dar forma a las ideas. Materializa los conceptos y es en ese proceso de lo abstracto a lo concreto donde aparece toda su innovación, su dominio de la técnica y su identidad.

Si confías en OIB desde el principio, te ayudarán a elegir el terreno

Glamouröse Boutique-Hotels, friedliche Villen und Sehenswerter im Bereich modernes Wohnen – seine Vielseitigkeit hat das kleine aber engagierte Team von OIB Architecture allemal unter Beweis gestellt. Es ist für seine Kreativität und Perfektion bis ins kleinste Detail bekannt und bestens gerüstet, um sich den Herausforderungen seines immer größer werdenden, erlesenen Kundenstammes zu stellen.

Gegründet wurde die Firma von den Architekten Oliver Borries und Joan Ignaci Biblioni. Oliver vertiefte seine Fähigkeiten in Deutschland, Mexiko und Chile, bevor er sein Talent auf Mallorca einbrachte. Als Mann der Tat hält er sich lieber auf der Baustelle auf als im Büro. Sein mallorquinischer Geschäftspartner Joan Ignaci Biblioni hingegen kümmert sich um die Planung und die Umsetzung der Ideen. Im Zuge der Realisierung der Konzepte wandelt er Abstraktes in Konkretes um – und genau an diesem Punkt kommen seine Kreativität, seine Fachkompetenz und seine Identität zum Vorschein.

Wer sich von Anfang an für OIB entscheidet, bekommt sogleich

“They can offer a complete service from planning to project management to interior design.”

plenty of advice on choosing the right location for a property, the feasibility of your ideas, the market trends and the future of the surrounding area. They can offer a complete service from planning to project management to interior design. Adept at anticipating what is required for a smooth journey is what makes OIB a sound option. They're design-conscious too, as their extensive and stunning portfolio attests.

Professionals in transformation, their understanding of the influence of lighting and fluid lines, gives them the necessary tools to update an existing property and give it a new lease of life. Though they have some impressive builds to their name, they don't consider luxury to mean grandeur, but rather a standard of quality. The renovation of a small cottage is considered as significant, and is as carefully undertaken, as a cliff-top mansion.

Efficient and dedicated, the team of five architects, surveyor and financial controller are proficient at handling any complications that can arise during a complex project. Their administrative staff are fluent in five languages and highly dependable. OIB may be based in Palma, but their mark has reached all corners of the island, and beyond. •

“Ofrecen un servicio integral desde la planificación a la gestión del proyecto y el diseño de interiores.”

adecuado y te indicarán en qué medida son factibles tus ideas, además de informarte acerca de las tendencias de mercado y la evolución de las zonas aledañas. Ofrecen un servicio integral que incluye desde la planificación a la gestión del proyecto, pasando por el diseño de interiores. En OIB son especialistas en anticiparse a los acontecimientos para que todas las piezas del proceso de construcción encajen entre sí, y eso es lo que les convierte en un socio de total confianza. Asimismo, en sus proyectos el diseño adquiere una importancia fundamental, como así atestigua su extenso y formidable portfolio.

Son expertos en transformar propiedades, y su comprensión de la importancia de la iluminación del ambiente y de la fluidez de líneas les proporciona las herramientas necesarias para reformar una propiedad y darle un nuevo aire. Aunque han realizado importantes proyectos, a su juicio el lujo se encuentra en las exigencias de calidad, más que en la majestuosidad. Prestan la misma atención y otorgan la misma importancia tanto a la reforma de una pequeña casa rural como a la de una mansión situada en lo alto de un acantilado.

El equipo compuesto por cinco arquitectos, un aparejador y un controlador financiero se caracteriza por su eficiencia, y son expertos en resolver cualquier posible complicación que pueda surgir durante la realización de un difícil proyecto. Su equipo administrativo, que habla cinco idiomas, no te defraudará. A pesar de que la sede central de OIB se encuentra en Palma, han dejado su impronta tanto en Mallorca como en el extranjero. •

jede Menge Ratschläge bezüglich der Auswahl des richtigen Grundstücks für eine Immobilie, der Umsetzbarkeit seiner Ideen, der Marktentwicklung und der Zukunftsaussichten der umliegenden Gegend. Als verlässlicher und erfahrener Anbieter verspricht OIB einen Komplett-Service von der Planung über das Projektmanagement bis hin zur Innengestaltung – stets mit dem richtigen Gespür dafür, was für einen reibungslosen Ablauf nötig sein wird. Sein Designbewusstsein zeigt sich in seinem umfangreichen und bemerkenswerten Portfolio.

Als Spezialisten in Sachen Umsetzung haben sie dank ihres Verständnisses vom Einfluss des Lichts und von fließenden Linien die notwendigen Werkzeuge parat, um existierende Immobilien zu modernisieren und

ihnen zu neuer Blüte zu verhelfen. Obgleich sie einige beachtliche Bauten vorzuweisen haben, bedeutet Luxus für sie nicht Prunk, sondern vielmehr Qualitätsanspruch. Der Umbau eines kleinen Landhauses wird ebenso wichtig genommen und sorgfältig ausgeführt wie eine hoch auf den Felsen thronende Villa.

Das effiziente und engagierte Team aus fünf Architekten, einem Gutachter und einem Finanzcontroller bewältigt kompetent alle Arten von Schwierigkeiten, die sich bei komplexen Projekten ergeben können. Seine absolut zuverlässigen Verwaltungskräfte sprechen fünf Sprachen fließend, und auch wenn OIB seinen Sitz in Palma hat, findet man die Zeugnisse seiner Arbeit auf der ganzen Insel und darüber hinaus. •



Joan Ignaci Biblioni & Oliver Borries



“OIB bietet einen Komplett-Service von der Planung über das Projektmanagement bis hin zur Innengestaltung.”